

UCHWAŁA NR 007.3.2021

Zgromadzenia Związku Międzygminnego Wodociągów i Kanalizacji w Koninie z dnia **22 stycznia 2021 r.** w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 litera „a”, w zw. z art. 69 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art.13 ust. 1 i art. 40 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) **Zgromadzenie Związku Międzygminnego Wodociągów i Kanalizacji w Koninie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie przetargu ograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 37/4 o powierzchni 2,0000 ha, obręb 0011 Izabelin stanowiącej własność Związku Międzygminnego Wodociągów i Kanalizacji w Koninie wpisanej w księdze wieczystej KN1N 00098755/4 prowadzonej w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Koninie z przeznaczeniem pod budowę schroniska dla psów i kotów.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 następuje w cenie nie niższej od wartości nieruchomości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie operatu szacunkowego, powiększonej o kwotę podatku VAT według stawki obowiązującej w dacie płatności.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Związku Międzygminnego Wodociągów i Kanalizacji w Koninie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na stronie internetowej Związku.

PRZEWODNICZĄCY
ZGROMADZENIA ZWIĄZKU
Mirosław Durczyński

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, z przeznaczeniem pod budowę schroniska

Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie przepisu art. 40 ust.1, pkt 3 powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami a jej cena wywoławcza ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową, a także przepisy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z niemożnością sfinansowania budowy schroniska przez gminy członkowskie z uwagi na napięte wieloletnie plany finansowe, teren pod budowę należy sprzedać potencjalnemu inwestorowi, co wymaga podjęcia przez Zgromadzenie Związku niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
ZGROMADZENIA ZWIĄZKU

Mirosław Durczyński